

Assurance prêt : exemple d'économies

Monsieur Durand est salarié cadre âgé de 30 ans, il déclare ne pas fumer.
Sa banque lui propose les conditions suivantes:

Capital emprunté: 200 000 € Taux prêt: 3,8% + 0,4% (assurance) + Frais dossier (banque): 600€

La délégation lui permet d'obtenir le taux suivant pour l'assurance du prêt: 0,16%.
Frais de dossier: 200€

1° Résultats si prêt sur 10 ans:

Coût du crédit en souscrivant l'assurance de la banque: 49 313,61 €
Coût du crédit en demandant la délégation d'assurance: 44 513,61€

Résultat: 40€ par mois d'économie; économie totale:4 800 €

2° Résultats si prêt sur 20 ans:

Coût du crédit en souscrivant l'assurance de la banque: 102 436,96 €
Coût du crédit en demandant la délégation d'assurance: 92 836,96 €

Résultat: 40€ par mois d'économie; économie totale:9 600 €

3° Résultats si prêt sur 30 ans:

Coût du crédit en souscrivant l'assurance de la banque: 160 089,29 €
Coût du crédit en demandant la délégation d'assurance: 145 689,28 €

Résultat: 40€ par mois d'économie; économie totale:14 400 €